

Der nachstehende Kurzbeschreibung gibt Auskunft über den Ausbaustandard.
Sie kommen in den Genuss von höchster Wohnqualität.

Unsere Highlights

- **Küchen mit Granitabdeckung und Glasrückwand**
- Bora Induktions-Kochfeld mit integriertem Dunstabzug, Umluftbetrieb mit Aktivkohlefilter
- **Backofen und Steamer als einzelne Geräte (Miele AG)**
- Reduit mit Waschmaschine/Tumbler (Miele AG)
- Hochwertige Boden- und Wandbeläge
- Wärmeerzeugung mittels Grundwasserwärmepumpe
- **Ladestationen für Elektrofahrzeuge in Tiefgarage**

Photovoltaik-Anlage auf dem Dach / Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV)

Wohnräume, Zimmer, *Küchen

Boden:	Designboden Vinyl, *Keramische Bodenplatten
Wände:	Abrieb, weiss
Decke:	Weissputz, weiss gestrichen
Schränke:	Garderobenschrank, weiss

Küchenausstattung

Fronten:	Kunstharz beschichtet, weiss
Rückwand:	Glas
Arbeitsfläche:	Naturstein, schwarz
Geräte:	Bora Induktions-Kochfeld, Kühlschrank-Gefrier-Kombination, Geschirrspüler, Backofen und Steamer, Miele-Geräte

Nasszellen

Boden:	Bodenplatten Feinsteinzeug
Wände:	Wandplatten Steingut
Decke:	Weissputz, weiss gestrichen
Armaturen:	verchromte Armaturen
Sanitärapparate:	Keramik, weiss
Waschtisch:	mit Unterbaumöbel, weiss
Spiegelschrank:	mit integrierter Beleuchtung
Dusche:	Walk-In Dusche, bodeneben, gefliest
Bad:	Badewanne

Reduit

Boden:	Designboden Vinyl
Wände:	Abrieb, weiss gestrichen
Decke:	Weissputz, weiss gestrichen
Waschturm:	Waschmaschine/Tumbler (in jeder Wohnung in Reduit)

Balkon

Boden:	Monobeton
Wände:	Abrieb, gestrichen
Decke:	Beton, weiss gestrichen
Geländer:	Stahlgeländer mit Glaseinlagen
Sonnenschutz:	Stoffmarkise mit Handkurbel

Fenster / Sonnenschutz

Fenster:	Kunststoff-Fenster (innen weiss, aussen weiss) Hebe-Schiebe-Türe (alle Wohnungen)
Sonnenschutz:	Rafflamellenstoren, elektrisch

Elektrische Ausrüstung

Wohnen / Essen:	Diverse Steckdosen, Deckenanschlüsse für Leuchten, Multimediadosen mit Radio/TV
Diverse Zimmer:	Steckdosen, Deckenanschlüsse für Leuchten, je eine Multimediadose mit Radio/TV
Balkon:	Steckdose, Deckenleuchte
Reduit / Schrank:	Multimedia- und Elektroverteilkasten, Glasfaseranschluss bis Wohnungs-Verteilkasten, sternförmige wohnungsinterne Multimedia-Verkabelung in diversen Zimmern
Solaranlage:	PV-Anlage auf dem Dach und Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV)

Lüftung / Heizung / Warmwasser

Lüftung:	Kontrollierte Wohnungsgrundlüftung
Heizung / Warmwasser:	Grundwasser Wärmepumpe

Allgemein

Keller:	Kellerabteile mit Steckdose auf Wohnungszähler, Velo- und Kinderwagenräume im UG
Tiefgarage:	Trockenraum mit Wäschetrocknungsgerät pro Haus im UG Parkfelder mit Nummerierung, z.T. Ladestationen für Elektrofahrzeuge, direkter Zugang zu Treppenhäusern
Umgebung:	Anlage mit verschiedenen Sträuchern, unterschiedlichen Pflanzen und Bäumen sowie Beleuchtung, Kinderspielplätze für verschiedene Altersgruppen, Gedeckte Veloabstellplätze vor den Hauseingängen
Entsorgung:	Abschliessbarer Unterflurcontainer bei Garageneinfahrt

Hinweis

Änderungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten